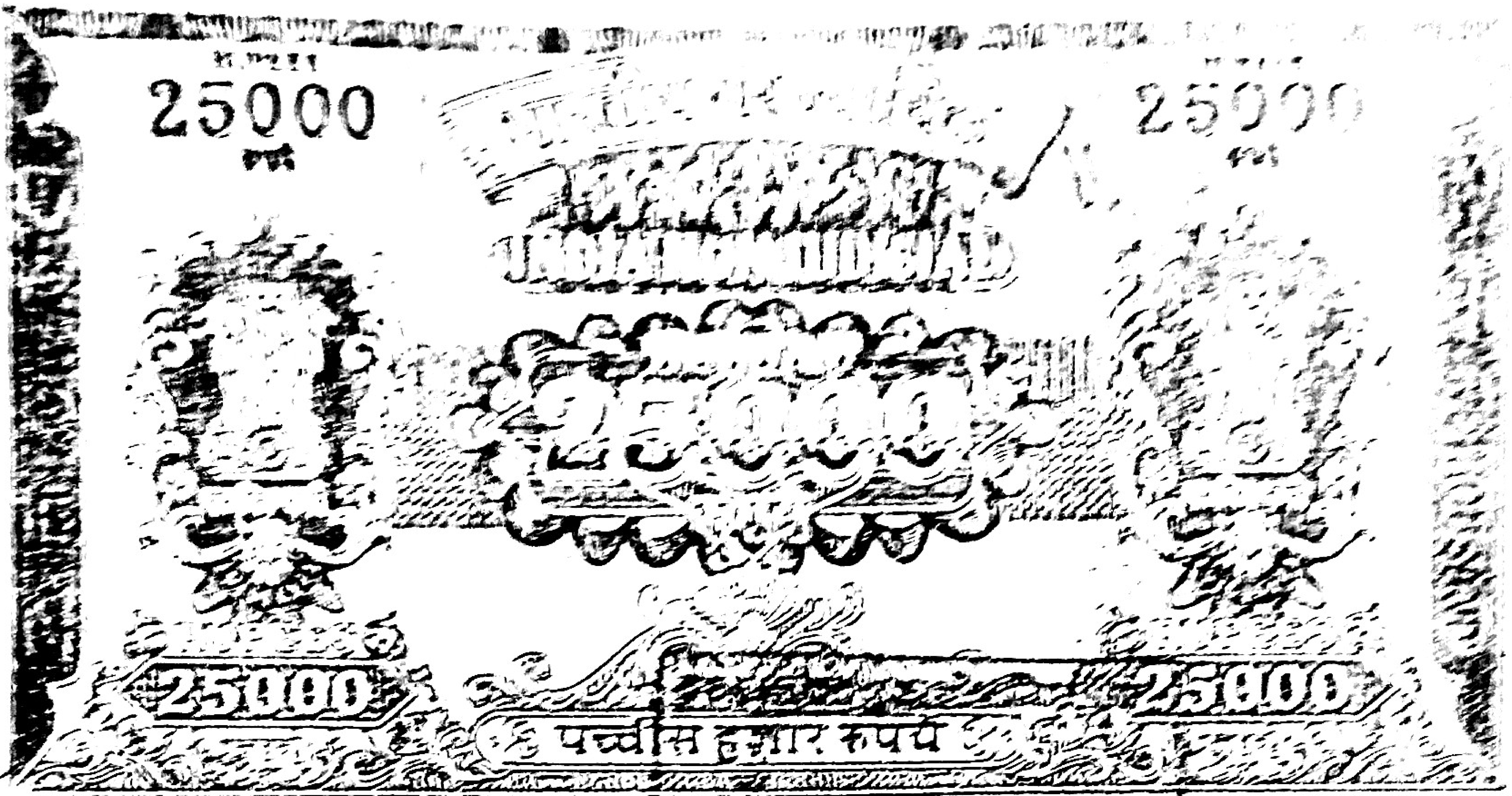


TESTED

[illegible] Sharma
[illegible] L.L.B Advocate
Compound Kutchery
Meerut

ओ३म्, विक्रयपत्र, कार्यालय [illegible]

[illegible] शुल्क– 2,15,000/-रुपये, [illegible] शुल्क–33,000/- रुपये, कुल [illegible] – [illegible]/-रुपये।

[illegible] विक्रीत भूमि भूमिधरी [illegible] है।

[illegible] विक्रीत भूमि भूमिधरी का विक्रय मूल्य व बाजारी मूल्य 20,00,000/- रुपये व [illegible] सर्किल रेट के अनुसार 20,95,000/-रुपये पर अदा किया [illegible]।

Secretary
Dewan Law College
Partapur By Pass, Meerut

रु० 20,000/-

श्री/श्रीमति विशाल सिंह [illegible]

निवासी... [illegible]

[illegible]

विशाल सिंह [illegible]

[illegible] 20000/- [illegible]

श्री.. [illegible]

निवासी... [illegible]

श्री

निवासी [illegible]

Vishal [illegible]

Vishal [illegible]

Secretary
Dewan Law College
[illegible] By Pass, Meerut

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

25000 रुपये

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

01DD 429824

3- विक्रीत भूमि भूमिधरी कृषि भूमि है, तथा राजस्व अभिलेखों सलग्न खसरा खतौनी में कृषि दर्ज है, तथा विकित भूमि में खेती ही होती है तथा विक्रीत भूमि दो फसली है, तथा सिंचाई का साधन प्राईवेट पडौसी का नलकूप है तथा विक्रीत भूमि मे कोई पेड नहीं है, तथा विक्रीत भूमि किसी भी राष्ट्रीय राज्यमार्ग, जनपदीय मार्ग या लिंक मार्ग पर स्थित नही है, तथा कृषि से भिन्न प्रयोजन हेतु/शिक्षण कार्य हेतु ही विक्रय की जा रही है तथा विक्रीत भूमि के दो सौ मीटर की त्रिज्या मे केता की शिक्षण संस्था है व कृषि भूमि है, तथा विक्रय विलेख मे स्टाम्प अधिनियम की धारा 27(1) का अनुपालन सत्यता पूर्वक किया जा रहा है।।

Secretary
Dewan Law College
Partapur By Pass, Meerut

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

25000

RUPEES 25000 रुपये

04DD 429823

:: 3 ::

4. विक्रीत भूमि भूमिधरी का सर्किल रेट, सर्किल रेट लिस्ट मे नगरीय क्षेत्र की कृषि दर के क्रमांक 4 पर कृषि से भिन्न/अन्य प्रयोजन हेतु/शिक्षण कार्य हेतु 16,50,000/- रूपये प्रति हैक्टेयर निर्धारित है ।

5 विक्रेता आदिवासी, अनुसूचित जाति, जनजाति से सम्बन्धित नही है

Secretary
Dewan Law College
Partapur By Pass, Meerut

INDIA NON JUDICIAL

25000 रुपये

RUPEES 25000

पच्चीस हजार रुपये

04DD 429822

मेरठ

मै कि विश्राम सिह पुत्र श्री बलवन्त सिह निवासी ग्राम कुण्डा परगना व तहसील व जिला मेरठ का हूँ:-

----

जो कि खसरा नम्बर 127 रकबई 3.444 तीन दशमलव चार चार चार हैक्टेयर पुख्ता भूमि लगानी 169 रूपये 40 पैसे सालाना उक्त खसरा नम्बर की सम्पूर्ण भूमि मे से रकबई 1.6325 एक दशमलव छः तीन

Secretary
Dewan Law College
Partapur By Pass, Meerut

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हज़ार रुपये

मेरठ

04DD 429821

दो पांच हेक्टेयर पुख्ता भूमि लगानी ४0 रूपये 30 पैसे सालाना जो उक्त खसरा नम्बर मे मुझ विक्रेता का अपना कुल हक व हिस्सा है, स्थित ग्राम कुण्डा परगना व तहसील व जिला मेरठ उक्त भूमि भूमिधरी का मै विक्रेता संक्रमणीय भूमिधर, काश्तकार भूमिधर व्यक्तिगत स्वामी व विक्रयाधिकारी हूँ, और राजस्व अभिलेखों फर्द खसरा खतौनी में मेरा

Secretary
Dewan Law College
Partapur By Pass, Meerut

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

RUPEES 25000 रुपये

INDIA NON JUDICIAL

25000

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

RUPEES 25000 रुपये

मेरठ

04DD 429820

नाम बजरिय बौ-जोत संक्रमणी भूमिधर, काश्तकार भूमिधर मालिक व काबिज दर्ज है, और मेरी उक्त भूमि-भूमिधरी आज की तिथि तक प्रत्येक प्रकार के ऋण तथा भार आदि से मुक्त एवं रहित है, कोई वैधानिक दोष मेरे विक्रयाधिकारों में बाधक नहीं हैं, मूल्य इस समय अति उचित मिल रहा है, जो इस वक्त के बाजारी मूल्य के बराबर है

Secretary
Dewan Law College
Partapur By Pass, Meerut

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

25000 रुपये

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

04DD 429819

मेरठ

इससे अधिक मूल्य मिलने की कोई सम्भावना नही है, विक्रय करने में ही मुझ विक्रेता का अपना पूरा-पूरा लाभ एवं भलाई है। अतः मुझ विक्रेता ने अपनी उक्त भूमि -भूमिधरी को अपने सारे ही अधिकार काश्त व भूमिधरी स्वामित्व तथा आधिपत्य आदि सहित स्वयं इच्छानुसार

Secretary
Dewan Law College
Partap... ...y Pass, Meerut

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

25000 रुपये

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

2 8 FEB 2006

04DD 429818

मेरठ

स्थिर बुद्धि व स्वस्थ इन्द्रियों की अवस्था मे अंकन 20,00,000/- बीस लाख रूपये विक्रय मूल्य के उपलक्ष में हस्ते दीवान दौलतराम एजूकेशन फाउण्डेशन,62 शिवाजी रोड, मेरठ द्वारा श्री गौरव दीवान पुत्र स्व० श्री विद्यासागर दीवान निवासी 62, शिवाजी रोड, मेरठ शहर को विक्रय कर दिया और समस्त विक्रय मूल्य मुझ विक्रेता ने क्रेता से निम्न

Secretary
Dewan Law College
Partapur By Pass, Meerut

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

25000

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

मेरठ

04DD 429817

प्रकार प्राप्त करके उक्त विक्रीत भूमि-भूमिधरी को अपने सारे ही अधिकार काश्त व भूमिधरी स्वामित्व तथा अधिपत्य आदि से निकालकर मौके पर खाली क्रेता के अधिकार काश्त व भूमिधरी स्वामित्व तथा अधिपत्य आदि में देकर क्रेता को व्यक्तिगत स्वामी व पूर्णतः अधिकारी तथा अपनी ही भांति मालिक काबिज स्वामी तथा दाखिल खारिज करा

Secretary
Dewan Law College
Meerut

04DD 429816

लेने का अधिकारी बना दिया तथा दाखिल खारिज मे यदि मेरे हस्ताक्षरों की या शपथपत्र देने की आवश्यकता होगी तो मै अपने हस्ताक्षर करने व शपथपत्र देने का पाबंन्द व जिम्मेदार रहूँगा तथा क्रेता ने विक्रीत भूमि पर बजरिये यो जोत अपना कब्जा कर लिया है, तथा क्रेता को अधिकार होगा कि वह विक्रीत भूमि को जिस प्रकार चाहें अपने/शिक्षण

Secretary
Dewan Law College
Partapur By Pass, Meerut

5000Rs

INDIA NON JUDICIAL

५000रु. Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

8933

:: 11 ::

कार्य हेतु उपयोग मे लायें। अब मुझ विक्रेता का कोई सम्बन्ध किसी प्रकार का भी उक्त विक्रीत भूमि-भूमिधरी से शेष नहीं रहा है, और ना ही भविष्य में होगा। यदि मुझ विक्रेता के किसी सम्बन्धी सहभागी या उत्तराधिकारी के वादवश अथवा आज के पूर्व के किसी वैधानिक दोषवश उक्त विक्रीत भूमि- भूमिधरी अथवा उसका कोई अंश क्रेता के

Secretary
Dewan Law College
Partapur ... Meerut

5000Rs

INDIA NON JUDICIAL

५००० रु.

Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

108964

:: 12 ::

अधिकार काश्त व भूमिधरी स्वामित्व तथा अधिपत्य आदि से निकल जावे या कोई धन क्रेता को अपने अधिकारों की सुरक्षा के लिए अदा करना पड जाये तो ऐसी प्रत्येक दशा मे क्रेता को अधिकार होगा कि वह अपना समस्त विक्रय मूल्य अथवा उसका अंश जैसी दशा हो क्षति

Secretary
Dewan Law College
Partapur ' ss, Meerut

INDIA NON JUDICIAL

५०००रु. Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

108965

व खर्चा वैनागा मयसूद कानूनी न्यायालय द्वारा वाद व्यय सहित मय हर्जा व खर्चा व अदा किया हुआ धन जिस प्रकार उचित जाने मुझ विक्रेता व मेरे उत्तराधिकारियो व लाभार्थी आदि की मौजूदा या भविष्य

Secretary
Dewan Law College
Partapur By Pass, Meerut

1000116

INDIA NON JUDICIAL

१०००रु.

Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

069469

:: 14 ::

गे प्राप्त चल व अचल सम्पत्ति से प्राप्त कर लें, मुझें तथा मेरे उत्तराधिकारियों व लाभार्थी आदि को कोई आपत्ति नहीं होगी। अत:

Secretary
Dewan Law College
Partapur By Pass, Meerut

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

069410

:: 15 ::

यह विक्रयपत्र स्वयं इच्छानुसार स्थिर बुद्धि व स्वस्थ इन्द्रियों की अवस्था में लिख दिया कि प्रमाणित तथा उपयोगी हो। इति।

Vinita

Secretary
Dewan Law College
Partapur By Pass, Meerut

100016

INDIA NON JUDICIAL

१000रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

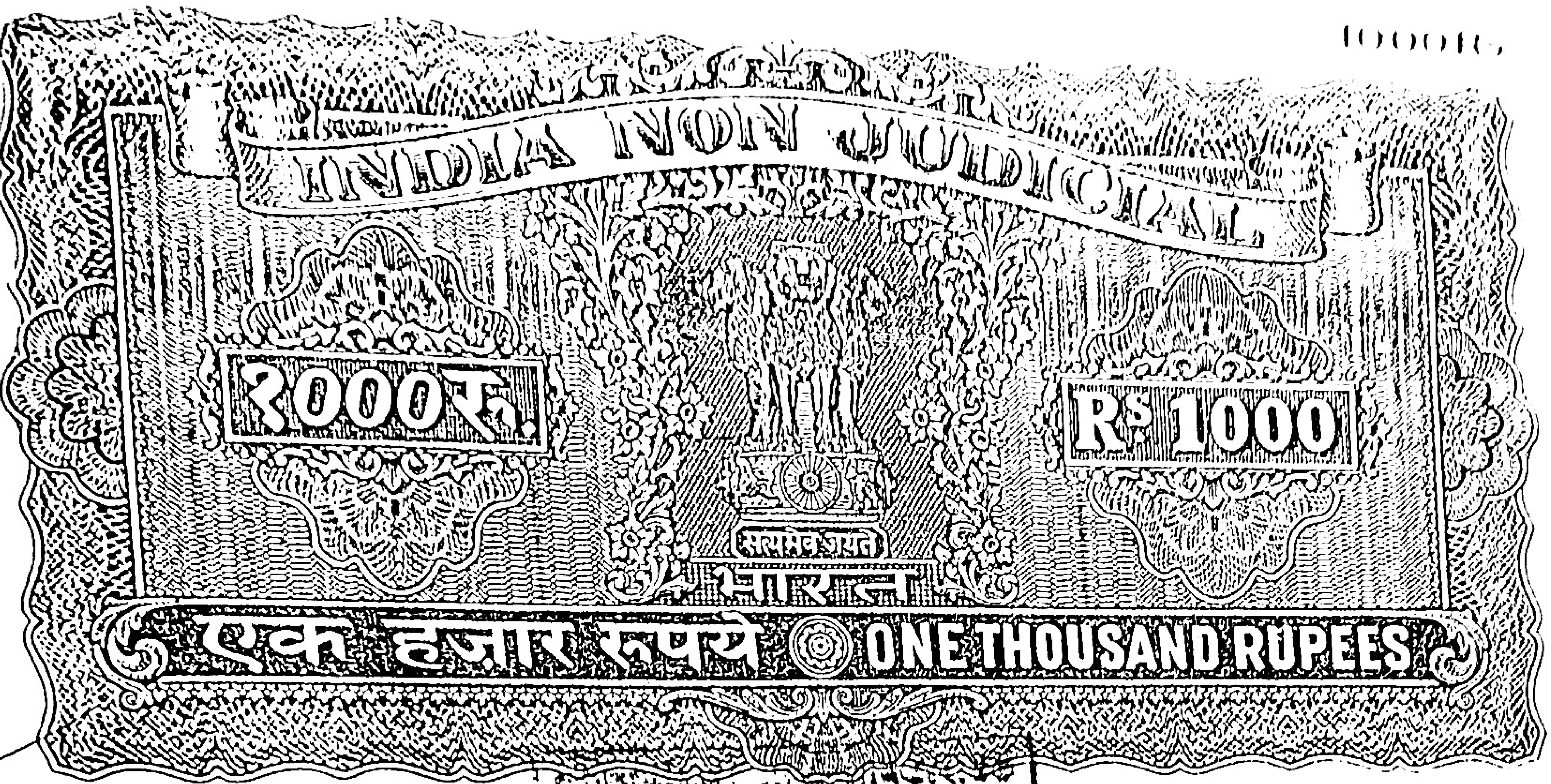
एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

69411

विवरण प्राप्ति विक्रय मूल्य

1- यह कि अंकन 17,00,000/- सतरह लाख रूपये नगद आज से पूर्व प्राप्त किये।

Secretary
Dewan Law College
Partapur By Pass, Meerut



069412

- 7 MAR 2005

2- यहकि अंकन 3,00,000/- तीन लाख रुपये चैक संख्या 737866 पंजाब एण्ड सिन्ध बैंक शाखा वैस्टर्न एण्ड रोड मेरठ कैन्ट दिनाक 10-05-2005 द्वारा प्राप्त किये।।

Secretary
Dewan Law College
Partapur By Pass, Meerut

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु.

Rs 500

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच सौ रूपये FIVE HUNDRED RUPEES

:: 18 ::

कुल योग अंकन 20,00,000/- बीस लाख रूपये।।

ह0 SUNIL SHARMA
S/o H.D. Sharma
New Mohan Puri
Meerut,

ह0 अजय कुमार
पु0 विश्राम सिंह
ग्राम कुआ जिला मेरठ

लिखित दिनांक 09-03-2005 ई० मसविदा व फोटो सत्यापन अरूण शर्मा एडवोकेट मेरठ।।

Secretary
Dewan Law College
Partapur By Pass, Meerut

Arun Sharma
M. Com. LL. B Advocate
Registry Compound Kutchery
Meerut.

...llege
...apur By Pass, Meerut